Pozemek (1.247 m²) - Proseč nad Nisou, Jablonec nad Nisou

AUKCE | POZEMKY, BYDLENÍ | Zakázka č. **2501 A 26/68**











Lokalita
Jablonec nad Nisou

2 487 765 Kč

Nabídka zprostředkovaná formo dobrovolné elektronické aukce

Předmětem nabídky zprostředkované formou elektronické aukce je pozemek s možností výstavby rodinného domu. Do města kousek a zároveň příroda na dosah ruky. Rovinná parcela s celkovou výměrou 1.247 m2 se nachází v Proseči nad Nisou, tedy na západním okraji Jablonce nad Nisou. Nabízí ideální prostor ke stavbě domu, na který je zpracován projekt i stavební povolení (aktuálně v jednání o prodloužení platnosti). Na pozemku se nachází inženýrské sítě - vodovodní přípojka, elektrická přípojka (3 x 25 A), studna a dvoukomorová jímka. V projektu je zastavěná plocha domu 54 m² a obytné podkroví. Pokud byste chtěli zpracovat vlastní návrh, tak je potřeba pamatovat na to, že pozemek je označen územním plánem jako plocha BP2 – bydlení příměstské. Takto označená plocha nabízí zastavěnost 20 % a dalších 20 % využít na zpevněné plochy, jako například...



Ing. Petra Kirnerová

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 724 590 650
kirnerova@vydrazeno.cz

www.vydrazeno.cz
Školská 689/20, 11000 Praha

Parametry

Celková plocha	1247 m²
Umístění bytu/objektu	Klidná část obce
Odpad	Jímka
Voda	Vodovod, Studna
Inženýrské sítě	Vodovod, elektřina